

OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO PRONAJÍMATELE

(účinné od 1. 1. 2025)

1. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- 1.1. Tyto obchodní podmínky (dále také „**Podmínky**“) upravují právní vztahy mezi námi, jako Campiri, a Vámi, jako Pronajímatelem, vznikající v souvislosti se zprostředkováním pronájmu Vozidel. Obsah Podmínek tvoří Smlouvu uzavřenou mezi námi a Vámi.

2. VYMEZENÍ POJMŮ

- 2.1. V Podmínkách naleznete pojmy s velkým písmenem, které mají význam uvedený v následujících definicích:

- 2.1.1. **Aplikací** se rozumí internetová aplikace „Campiri“ dostupná na Webu po Registraci, prostřednictvím které mohou registrovaní Zájemci uzavírat s Campiri Rezervační smlouvu s cílem zprostředkování uzavření Nájemní smlouvy s Pronajímatelem, a prostřednictvím které Pronajímatelé potvrzují dostupnost Vozidla v termínech zvolených Zájemci, a případně navrhnou Zájemci možnost úpravy poptávky.
- 2.1.2. **Campiri** se rozumí obchodní společnost Campiri s.r.o., IČO: 09283447, sídlem Rozkošného 5/762, Smíchov, 150 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 345166 vedená u Městského soudu v Praze, která je provozovatel Webu a Aplikace.
- 2.1.3. **Campiri+** se rozumí členský klub, v rámci něhož Campiri poskytuje Pronajímateli služby a obsah vyhrazené pouze pro členy klubu. Členství v klubu Campiri+ je jedním z Modelů spolupráce Campiri a Pronajímatele.
- 2.1.4. **Campiri Ceníkem** se rozumí ceník služeb poskytovaných Campiri, který Campiri pravidelně aktualizuje. Campiri Ceník je součástí Smlouvy.
- 2.1.5. **Ceníkem** se rozumí evidence Pronajímatele obsahující informace o Ceníkovém nájemném, včetně základní výše Ceníkového nájemného za jednotlivá období (bez Ceníkových příplatků), Ceníkových příplatcích, kauci a sankcí za porušení povinností Zájemce (smluvní pokuty a poplatky zejména za pozdní předání Vozidla, nedoplněnou nádrž paliva, znečištěné či poškozené Vozidlo apod.).
- 2.1.6. **Ceníkovým nájemným** se rozumí cena Nájmu uvedená v Ceníku, za kterou chce Pronajímatel nabízet Vozidlo k Nájmu. Ceníkové nájemné zahrnuje i

Ceníkové příplatky za vybavení a služby Pronajímatele; Ceníkové nájemné nezahrnuje smluvní pokuty.

- 2.1.7. **Ceníkovými příplatky** se rozumí příplatky za doplňkové vybavení a služby Pronajímatele, uvedené v Ceníku, které může Pronajímatel Zájemci poskytovat v rámci Nájmu; jde zejména o příplatky za přípravu Vozidla, přistavení Vozidla na jinou než základní lokalitu dle přání Zájemce, doplňková příslušenství k interiéru Vozidla, nadstandardní poradenský servis či úklid vozidla.
- 2.1.8. **Detailem Vozidla** se rozumí na Webu dostupný popis Vozidla a základní informace o podmínkách Nájemní smlouvy; v Detailu Vozidla jsou uvedeny také informace o Nájemném nebo kauci; nejedná se však o návrh na uzavření Nájemní smlouvy.
- 2.1.9. **Kompenzací za nižší Nájemné** se rozumí částka odpovídající rozdílu mezi Nájemným a Ceníkovým nájemným, kterou Campiri Pronajímateli uhradí v případě, že bude Rezervační smlouva, a následně Nájemní smlouva uzavřena s nižším Nájemným, než je Ceníkové nájemné nikoliv na žádost Pronajímatele (tj. nikoliv v rámci Zvýhodněných nabídek).
- 2.1.10. **Licencí** se rozumí nevýhradní licence k užívání Aplikace, kterou Campiri uděluje Pronajímateli za podmínek uvedených v těchto Podmínkách.
- 2.1.11. **Model Spolupráce** určuje, jaký rozsah služeb Campiri poskytuje Pronajímateli a jakou Odměnu či členský poplatek za tento balíček služeb Pronajímatel Campiri platí. Modelem Spolupráce se dle Podmínek rozumí Spolupráce Standard, členství v klubu Campiri+ a veškeré další modely spolupráce, které Campiri představí a které mohou být upraveny jinými dokumenty.
- 2.1.12. **Nájmem** se rozumí právní vztah mezi Pronajímatelem a Zájemcem, v rámci kterého je Pronajímatel povinen přenechat Zájemci Vozidlo k dočasnému užívání, a Zájemce je povinen Pronajímateli za přenechání Vozidla uhradit Nájemné.
- 2.1.13. **Nájemným** se rozumí cena uvedená na Webu v Detailu Vozidla, kterou se Zájemce na základě Nájemní smlouvy zavazuje uhradit za Nájem Vozidla. Nájemným se rozumí celková částka, do které jsou zahrnuty i dobrovolné Příplatky Zájemce za vybavení a služby Pronajímatele nad rámec základní výbavy a služeb; Nájemné nezahrnuje smluvní pokuty ani kauci.
- 2.1.14. **Nájemní smlouvou** se rozumí smlouva mezi Pronajímatelem a Zájemcem zakládající Nájem; k jejímu uzavření dojde až při předání Vozidla v den počátku Nájmu.
- 2.1.15. **Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 2.1.16. **Odměnou** se rozumí odměna Campiri za zprostředkování uzavření Nájemní smlouvy, včetně dalších souvisejících činností prováděných Campiri pro Pronajímatele na základě Smlouvy.
- 2.1.17. **Okamžitou rezervací** se rozumí Rezervace provedená již na základě provedení poptávky Zájemcem, tedy bez nutnosti ověření dostupnosti Vozidla u Pronajímatele. Pokud to nevyklučuje povaha ustanovení a význam pojmů „Rezervace“ a „Okamžitá rezervace“, kde se v těchto Podmínkách hovoří o Rezervaci, myslí se tím i Okamžitá rezervace.
- 2.1.18. **Podmínkami** se rozumí tyto obchodní podmínky Campiri.
- 2.1.19. **Podmínkami pro Zájemce** se rozumí obchodní podmínky určené pro Zájemce, které upravují právní vztah Zájemce s Campiri při zprostředkování uzavření Nájemních smluv s Pronajímatelem.
- 2.1.20. **Pronajímatelem** se rozumí pronajímatel Vozidel, který na základě Smlouvy s Campiri, včetně těchto Podmínek, poskytuje Campiri informace o nabídce Vozidel za účelem uzavření Nájemních smluv, uzavírá Nájemní smlouvy se Zájemcem, a hradí za zprostředkování Campiri Odměnu.
- 2.1.21. **Překážkou vyšší moci** se rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:
- a) objektivně znemožňuje některé ze smluvních stran v plnění některé z jejích povinností podle příslušné smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
 - b) tuto událost nemohla příslušná smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením příslušné smlouvy;
 - c) tato událost je mimo vliv smluvních stran a žádná ze smluvních stran nemohla této události zamezit.
- Mezi případy vyšší moci náleží zejména přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie); válka či ozbrojené konflikty.
- 2.1.22. **Přihlašovacími údaji** se rozumí unikátní kombinace přihlašovacího jména Pronajímatele a hesla zvoleného Pronajímatelem, které Pronajímateli vygeneruje Campiri prostřednictvím Aplikace, a/nebo které Pronajímatel uloží do databáze Aplikace při zřízení či správě Uživatelského účtu.
- 2.1.23. **Rezervací** se rozumí rezervace Vozidla, kterou Campiri provede na základě Rezervační smlouvy za účelem uzavření Nájemní smlouvy Zájemce s Pronajímatelem, ledaže se jedná o Okamžitou rezervaci.
- 2.1.24. **Rezervační smlouvou** se rozumí smlouva uzavřená mezi Campiri a Zájemcem, na základě které se Campiri zavazuje Zájemci rezervovat

Vozidlo, zprostředkovat Zájemci uzavření Nájemní smlouvy, a Zájemce se zavazuje zaplatit Campiri Rezervační zálohu.

- 2.1.25. **Rezervační zálohou** se rozumí částka odpovídající výši Nájemného nebo jeho části, kterou Zájemce zaplatí Campiri na základě Rezervační smlouvy, a která bude v případě uzavření Nájemní smlouvy započtena na Nájemné.
- 2.1.26. **Smlouvou** se rozumí smlouva o zprostředkování uzavřená mezi Campiri a Pronajímatelem, na základě které Campiri zprostředkovává Pronajímateli uzavření Nájemních smluv a smlouva o poskytování dalších služeb. Práva a povinnosti Stran jsou upravena v Podmínkách, Campiri Ceníku a případně i dalších dokumentech odsouhlasených oběma stranami.
- 2.1.27. **Spolupráce Standard** je jedním z aktuálně nabízených Modelů Spolupráce, Spoluprací Standard se rozumí spolupráce Campiri a Pronajímatele, v rámci které Pronajímatel hradí Odměnu Campiri v základní výši.
- 2.1.28. **Spotřebitelem** se rozumí v souladu s § 419 Občanského zákoníku, každý člověk, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu s podnikatelem nebo s ním jinak jedná.
- 2.1.29. **Storno poplatkem** se rozumí smluvní pokuta, kterou je Zájemce nebo Pronajímatel povinen Campiri zaplatit v případě zrušení Rezervace; počítá se jako určité procento z celkové výše Nájemného dle Podmínek pro Zájemce, resp. dle těchto Podmínek pro Pronajímatele.
- 2.1.30. **Stranami** se společně rozumí Campiri a Pronajímatel.
- 2.1.31. **Uživatelským účtem** se rozumí neveřejná část Webu, která je Pronajímateli přístupná pouze po kliknutí na odkaz zasláný ze strany Campiri, nebo po zadání Přihlašovacích údajů, a na základě které může využívat Aplikaci, v rozsahu, který Aplikace umožňuje.
- 2.1.32. **Vozidlem** se rozumí obytný vůz, karavan či jiné motorové vozidlo určené k dočasnému bydlení a přespání (tj. má neodnímatelné lůžko), které Pronajímatel nabízí Campiri ke zveřejnění na Webu, a které Campiri prostřednictvím Webu nabízí k Rezervaci.
- 2.1.33. **Webem** se rozumí webové stránky <https://www.campiri.cz/> nebo <https://www.campiri.com/>, na kterých Campiri nabízí zprostředkování Nájmů Vozidel.
- 2.1.34. **Zájemcem** se rozumí fyzická nebo právnická osoba, která projeví Zájem o Vozidlo na Webu, a které Campiri zprostředkovává uzavření Nájemní smlouvy s Pronajímatelem.
- 2.1.35. **Zvýhodněnými nabídkami** se rozumí akční nabídky Nájmů Vozidel za zvýhodněné ceny oproti Ceníku, které může navrhnout Pronajímatel

Campiri ke zveřejnění na Webu; stanovení Zvýhodněných nabídek Pronajímatelem se považuje za změnu Ceníku.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Campiri se zavazuje, že na základě informací poskytnutých Pronajímatelem o Vozidle a Nájmu bude po dobu trvání Smlouvy, nestanoví-li tyto Podmínky kratší dobu, na Webu zveřejňovat nabídky Vozidel prostřednictvím Detailu Vozidla, nebo po dobu trvání Smlouvy umožní jejich zveřejnění přímo Pronajímatelem prostřednictvím Aplikace, a dále bude vyvíjet další propagační činnosti vymezené v těchto Podmínkách za účelem zprostředkování uzavření Nájemních smluv Pronajímatele se Zájemci. Pokud je Pronajímátele schváleno členství v klubu Campiri+, Campiri Pronajímátele poskytuje další služby dle aktuálního obsahu Campiri+.
- 3.2. Pronajímátele se zavazuje, že bude Campiri poskytovat veškerou součinnost potřebnou pro zprostředkování uzavření Nájemních smluv, a zaplatí Campiri Odměnu v rozsahu a způsobem uvedeným ve Smlouvě .
- 3.3. Pronajímátele je za zprostředkování každé Nájemní smlouvy povinen zaplatit Campiri Odměnu v procentuální výši určené v Campiri Ceníku vypočtenou z Ceníkového nájemného, vč. Ceníkových příplatků, uvedeného v aktuálním účinném Ceníku za období, na které je uzavřena Nájemní smlouva, není-li dohodnuto jinak nebo nevyplývá-li něco jiného z Podmínek.
- 3.4. Součástí Smlouvy je rovněž Campiri Ceník. Campiri Ceník je průběžně aktualizován a doplňován pro nové zákazníky Campiry. Změny Campiri Ceníku ve vztahu k Pronajímátele se řídí pravidly pro změnu Podmínek.

4. UZAVŘENÍ SMLOUVY A MODELY SPOLUPRÁCE

- 4.1. Smlouva je uzavřena (a) dokončením procesu zřízení Uživatelského účtu v Aplikaci, nebo (b) podpisem smlouvy o zprostředkování, jejíž přílohu tvoří Podmínky, za strany Campiri a Pronajímatele. Smlouva může být uzavřena i použitím jiných prostředků elektronické komunikace, pokud je tato varianta ze strany Campiri Pronajímátele nabídnuta.
- 4.2. Pokud Pronajímátele zřizuje svůj Uživatelský účet v Aplikaci, musí vyplnit své osobní údaje a údaje o Vozidle, a vyjádřit souhlas s Podmínkami a ostatními dokumenty tvořícími obsah smluvního vztahu mezi Stranami. K závaznému uzavření Smlouvy s Campiri dojde kliknutím na tlačítko „**Spolupracuji s Campiri**“. Campiri poté Pronajímátele odešle na emailovou adresu potvrzení o uzavření Smlouvy. Dokumenty tvořící Smlouvu budou Pronajímátele rovněž k dispozici v Uživatelském účtu.
- 4.3. Campiri v současnosti nabízí Pronajímáteleům dva modely spolupráce:

- 4.3.1. **Spolupráce Standard**, v rámci které Pronajímatel hradí Odměnu Campiri vypočtenou jako procentuální provizi z Nájemného (resp. Rezervační zálohy) uhrazeného Zájemcem. Výše provize je určena v Campiri Ceníku.
- 4.3.2. **Členství v klubu Campiri+**, v rámci něhož Pronajímatel hradí Campiri ~~měsíční-paušální odměnu~~ poplatek pokrývající exkluzivní služby a exkluzivní obsah vyhrazený pro členy Campiri+ a dále Pronajímatel hradí Odměnu Campiri vypočtenou jako procentuální provizi z Nájemného (resp. Rezervační zálohy) uhrazeného Zájemcem. Výše provize je určena v Campiri Ceníku. Kapacita klubu Campiri+ je uzavřena pro omezený počet členů.
- 4.4. Požádat o členství v klubu Campiri+ je možné:
 - 4.4.1. před uzavřením Smlouvy při zřízení Vašeho Uživatelského účtu v Aplikaci, nebo
 - 4.4.2. kdykoliv po uzavření Smlouvy prostřednictvím Vašeho Uživatelského účtu.
- 4.5. Campiri žádost o členství vyhodnotí a Pronajímateli odešle potvrzení o členství v klubu Campiri+ na emailovou adresu zadanou v Uživatelském účtu Pronajímatele. Pokud Campiri žádost neakceptuje, povede Pronajímatele v režimu Spolupráce Standard.
- 4.6. Členství v klubu Campiri+ trvá vždy po dobu 1 roku a ze strany Pronajímatele ho není možné předčasně ukončit. Členství v klubu Campiri+ se vždy znovu prodlužuje na další rok, pokud Pronajímatel nejpozději 1 měsíc před ukončením ročního členství Campiri neoznámí, že o prodloužení členství nemá zájem.
- 4.7. Člen klubu Campiri+ se zavazuje hradit paušální poplatek ve výši dle Campiri Ceníku za každý kvartál dopředu či snížený paušální poplatek ve výši dle Campiri Ceníku za každý rok dopředu, a to na základě faktury vystavené se splatností 15. den v daném kalendářním měsíci. V případě prodlení Pronajímatele s platbou Odměny a pokud platba nebude připsána na účet Campiri ani ve lhůtě stanovené druhou upomínkou k platbě ze strany Campiri, má Campiri právo bez dalšího upozornění Pronajímatele z Campiri+ vyloučit a zpětně Pronajímateli doučtovat rozdíl ve výši provize, která by Campiri náležela, kdyby Pronajímatel s Campiri spolupracoval v rámci spolupráce Standard. Kompenzace dle předchozí věty Campiri náleží za dobu ode dne započetí nebo obnovení členství v Campiri+ do dne vyloučení Pronajímatele z Campiri+. Pro vyloučení pochybností pak Pronajímatel nadále pokračuje ve spolupráci s Campiri v Modelu Spolupráce Standard.
- 4.8. Vzhledem k tomu, že v Modelu Spolupráce Campiri+ Campiri nabízí významně nižší sazbu provize, Campiri si vyhrazuje právo:
 - 4.8.1. žádost o členství i bez uvedení důvodu odmítnout,
 - 4.8.2. členství Pronajímateli kdykoliv bez uvedení důvodu ukončit a Pronajímatele přesunout do Modelu Spolupráce Standard. Členské poplatky uhrazené v rámci předplatného se v takovém případě Pronajímateli poměrně vrátí, ostatní uhrazené členské poplatky se nevrací.

- 4.8.3. klub Campiri+ bez náhrady zrušit, přičemž členské poplatky uhrazené v rámci předplatného se v takovém případě Pronajímateli poměrně vrátí, ostatní uhrazené členské poplatky se nevrací.
- 4.9. Pronajímatelé, kteří byli členy klubu Campiri+ před 1.1.2025, pokračují v členství v klubu Campiri+ za podmínek stanovených těmito Podmínkami účinnými od 1.1.2025, pokud Campiri nejpozději dne 31.12.2024 neoznámili, že v klubu Campiri+ nechtějí pokračovat. V takovém případě jejich spolupráce s Campiri dále probíhá v režimu Spolupráce standard.

5. UŽIVATELSKÝ ÚČET

- 5.1. Po uzavření Smlouvy Campiri Pronajímateli vytvoří Uživatelský účet, ve kterém bude evidován přehled Rezervací ve prospěch Pronajímatele a přes který bude Pronajímatel moci potvrzovat Zájemcům dostupnost Vozidel, případně jim navrhopvat úpravy poptávky, zejména co do typu Vozidla, termínu Nájmu a doplňkových služeb. Pokud nebude Uživatelský účet dostupný online, může veškerou komunikaci a návrhy Pronajímatel řešit zprostředkovaně přes Campiri. Strany berou na vědomí, že tyto návrhy Pronajímatele nejsou závaznou nabídkou na uzavření Rezervační smlouvy ani Nájemní smlouvy.
- 5.2. Campiri může rozšířit přístup do Uživatelského účtu tak, že Pronajímateli zašle na jeho e-mailovou adresu Přihlašovací údaje a odkaz pro aktivaci rozšířené verze Uživatelského účtu dostupného Pronajímateli, s možností si změnit Přihlašovací údaje. V rozšířené verzi Uživatelského účtu má Pronajímatel přístup do administrativní části Uživatelského účtu, ve kterých Pronajímatel nalezne zejména přehled Rezervací, faktur vystavených Campiri, a bude v ní mít možnost nahrávat do Aplikace informace o Vozidlech uváděných v Detailu Vozidla, a poskytovat Campiri aktuální Ceník.
- 5.3. Odpovědnost za to, že prohlášení a údaje uvedené Pronajímatelem při Registraci a v Uživatelském účtu jsou pravdivé a správné, včetně odpovědnosti vyplývající z nesprávného či nepravdivého uvedení údajů, nese výlučně Pronajímatel.
- 5.4. Pronajímatel se zavazuje zachovávat údaje uvedené v Uživatelském účtu přesné, kompletní a aktuální.
- 5.5. Pronajímatel není oprávněn umožnit použití Uživatelského účtu třetím osobám (s výjimkou spolupracovníků Pronajímatele, o nichž Pronajímatel předem informoval Campiri a které Campiri schválil) a zavazuje se zachovat Přihlašovací údaje v tajnosti. Pronajímatel se dále zavazuje informovat Campiri bez zbytečného odkladu, pokud zjistí anebo se domnívá, že mu Přihlašovací údaje byly odcizeny, anebo že jakýmkoli jiným způsobem může dojít ke kompromitaci či neoprávněnému užití jeho Uživatelského účtu.

6. UŽÍVÁNÍ APLIKACE

- 6.1. Campiri po dobu trvání Smlouvy uděluje Pronajímateli Licenci k užití Aplikace v rozsahu a za podmínek uvedených v uživatelském prostředí Aplikace a dále za následujících Podmínek:
 - 6.1.1. Licence je nevýhradní, bezúplatná, bez územního a množstevního omezení na dobu trvání Smlouvy; Campiri si vyhrazuje právo územní a množstevní rozsah Licence změnit.
 - 6.1.2. Campiri je po uplynutí doby Licence oprávněn znepřístupnit Uživatelský účet Pronajímateli.
 - 6.1.3. Pronajímatel nemá právo udělit třetí osobě podlicenci k užívání Aplikace, s výjimkou spolupracovníků Pronajímatele, o nichž Pronajímatel předem informoval Campiri, a které Campiri schválil.
 - 6.1.4. Není-li to z jejich povahy vyloučeno, povinnosti Pronajímatele plynoucí z tohoto článku trvají i po skončení Smlouvy.
- 6.2. Pronajímatel se zavazuje při užívání Aplikace dodržovat tyto Podmínky a veškeré pokyny a pravidla uvedená v Aplikaci a jednat tak, aby jemu, Campiri ani dalším osobám užíváním Aplikace nevznikla žádná újma. Pronajímatel zejména:
 - 6.2.1. nesmí prostřednictvím Aplikace strojově jakýmkoli způsobem vytěžovat databázi, jež je součástí Aplikace;
 - 6.2.2. nesmí zjišťovat zdrojový kód Aplikace ani do něj zasahovat, zejména zdrojový kód jakkoliv měnit, upravovat, používat pro vlastní potřebu či pro obchodní nebo jiné účely výslovně nepovolené těmito Podmínkami;
 - 6.2.3. nesmí využívat interní kanály pro komunikaci se Zájemci k reklamním účelům, včetně zasílání obchodních sdělení či přímých obchodních nabídek Zájemcům, ani k šíření nevhodného, nemravného nebo obtěžujícího obsahu ani k výměně informací, které by mohly vést k uzavření Nájemní smlouvy mezi Pronajímatelem a Zájemcem způsobem, který by měl za následek zkrácení odměny Campiri či nezaložení nároku Campiri na Odměnu, či uzavření Nájemní smlouvy napřímo bez účasti Campiri.
- 6.3. Campiri je oprávněn Aplikaci nebo její část kdykoliv odstavit, změnit, nebo ji znepřístupnit, a to z jakéhokoliv důvodu, zejména však z důvodu údržby hardwarového či softwarového vybavení Campiri nebo třetích osob využívaného k provozu Aplikace, či z důvodu aktualizace Aplikace. Campiri může Pronajímatele předem informovat o odstávce, změně či znepřístupnění Aplikace, a to prostřednictvím Aplikace či e-mailem zaslaným na e-mailovou adresu uvedenou v Uživatelském účtu.

7. PODMÍNKY SPOLUPRÁCE STRAN

7.1. Pronajímatel se na spolupráci Stran bude podílet následně:

7.1.1. Pronajímatel poskytne Campiri seznam Vozidel, které má zájem pronajmout, včetně jejich podrobného popisu a popisu podmínek užívání Vozidel v rámci Nájmu; Pronajímatel poskytne Campiri minimálně:

- a) základní informace o Vozidle a podmínky jeho užívání, zejména název, kód a typ Vozidla, lokalitu převzetí Vozidla, včetně možnosti převzít Vozidlo na jiném místě, zda je možné s Vozidlem cestovat do zahraničí a kam, kolik se ve Vozidle nachází míst k sezení a ke spaní;
- b) technické informace o Vozidle, zejména rok výroby, rozměry a hmotnost, informace o podvozku, řazení a spotřebě, informace o emisích a dálniční známce;
- c) informace o vybavení Vozidla, a to jak na bydlení, tak na jízdu;
- d) omezení osob, které mohou Vozidlo užívat, zejména věk řidiče a platné řidičské oprávnění;
- e) informace o období, na které chce Vozidlo pronajmout; Pronajímatel může tyto informace zahrnout do Ceníku;
- f) informace o tom, jaká je základní výše Ceníkového nájemného za jednotlivá období, jaké vybavení a služby poskytne Pronajímatel Zájemci za Ceníkový příplatek a kolik jednotlivé Ceníkové příplatky činí; Pronajímatel tyto informace poskytne Campiri prostřednictvím Ceníku;
- g) informace o kauci, zejména její výši a způsob hrazení;
- h) informace o sankcích (smluvních pokutách) za porušení povinností Zájemce, včetně popisu a výše sankce; Pronajímatel tyto informace poskytne Campiri prostřednictvím Ceníku; Pronajímatel nemůže po Zájemci požadovat sankci, která nebyla Campiri sdělena za účelem jejího zveřejnění v Detailu Vozidla;
- i) informace o pojištění Pronajímatele, včetně pojistných podmínek, a možnostech připojištění Zájemce;
- j) fotografie zobrazující komplexní pohledy na exteriér a interiér Vozidla; Pronajímatel poskytnutím fotografií Campiri uděluje Campiri nevýhradní, bezúplatnou, územně neomezenou licenci k fotografiím, a to na dobu trvání Smlouvy a v rozsahu zveřejnění fotografií na Webu, v Aplikaci nebo jiných stránkách spravovaných Campiri, včetně sociálních sítí, za účelem

propagace Vozidel, Pronajímatele, Campiri i Webu; Pronajímatel dále prohlašuje, že mu náleží majetková práva k fotografiím minimálně v takovém rozsahu, v jakém uděluje licenci Campiri; Campiri je oprávněn udělit podlicenci k fotografiím třetím osobám bez souhlasu Pronajímatele, ale pouze za účelem zprostředkování Nájemní smlouvy, propagace Campiri, Pronajímatele či Webu v souladu s těmito Podmínkami.

Pronajímatel nese veškerou odpovědnost za pravdivost a aktuálnost těchto poskytnutých informací a splnění závazků vyplývajících z tohoto odstavce 7.1.1.

- 7.1.2. Pronajímatel bere na vědomí, že Campiri vychází při poskytování svých služeb z informací sdělených Pronajímatelem dle odst. 7.1.1, včetně Ceníku. Campiri je však oprávněn Ceníkové nájemné, vč. Ceníkových příplatků uvedených v aktuálním Ceníku v nabídce Zájemcům změnit (např. z důvodu marketingové akce Campiri), tuto změnu oznámí Pronajímateli. Je-li sjednáno nižší Nájemné než odpovídá Ceníkovému nájemnému, bude tato částka Pronajímateli kompenzována. Aktuální účinný Ceník však slouží jako podklad pro stanovení Odměny Campiri.
- 7.1.3. Pronajímatel je oprávněn informace poskytnuté Pronajímatelem v souladu s odst. 7.1.1 měnit. Pronajímatel však bere na vědomí, že Campiri není povinen zveřejnit sdělené změny na Webu za účelem zprostředkování Nájemní smlouvy dříve než 7 dní po písemném sdělení těchto změn Pronajímatelem Campiri, není-li dohodnuto jinak. Pronajímatel je oprávněn měnit také Ceník, o čemž je však povinen vždy Campiri předem informovat. Změna Ceníku pro účely výpočtu Odměny je účinná, a Ceník je tedy aktuální, nejdříve 7 dní po písemném sdělení změny Ceníku Pronajímatelem Campiri, není-li dohodnuto jinak. Pronajímatel bere na vědomí, že změny Ceníku a Pronajímatelem poskytnutých informací v souladu s odst. 7.1.1 nemají vliv na již uzavřené Rezervační smlouvy ani Odměnu.
- 7.1.4. Pronajímatel poskytne Campiri údaje nezbytné pro provedení veškerých plateb dle Smlouvy a Podmínek, zejména číslo svého bankovního účtu či údaje o platební kartě; Campiri není odpovědný za prodlení s platbami dle těchto Podmínek nebo nemožnost úhrady těchto plateb, poruší-li Pronajímatel povinnost dle tohoto odstavce či neoznámí-li změnu svého bankovního účtu.
- 7.1.5. Pronajímatel zaplatí Campiri za každou zprostředkovanou Nájemní smlouvu Odměnu, a to ve výši uvedené ve Smlouvě či těchto Podmínkách a způsobem uvedeným dále v těchto Podmínkách.

- 7.1.6. Pronajímatel je povinen poskytnout Campiri veškerou součinnost, kterou je možné po něm požadovat a učinit veškeré kroky k tomu, aby došlo k uzavření Nájemní smlouvy v termínu sjednaném v Rezervační smlouvě (den předání Vozidla) a sděleném Campiri v souladu s těmito Podmínkami, a aby Campiri mohl plnit Smlouvu.
- 7.1.7. Pronajímatel je povinen informovat Campiri:
- a) o tom, že Nájemní smlouva nebyla uzavřena z důvodu Překážky vyšší moci či není-li možné Vozidlo pronajmout (např. z důvodu poškození Vozidla či výrazného znečištění před uskutečněním Nájmu) a tuto skutečnost prokázat, a to neprodleně po tom, co se o této skutečnosti dozvěděl. Pronajímatel bere na vědomí, že skutečnosti týkající se uzavření či neuzavření Nájemní smlouvy je Campiri oprávněn ověřit se Zájemcem;
 - b) před sjednaným dnem uzavření Nájemní smlouvy o tom, že dále nechce nebo nemůže Vozidlo nabízet k Nájmu, a to neprodleně poté, co nastane důvod této skutečnosti, a v informacích důvod vysvětlí.
- 7.1.8. Pronajímatel bere na vědomí, že obsah Nájemní smlouvy, tedy práva a povinnosti Zájemce a Pronajímatele, stanoví Pronajímatel a zavazuje se, že vůči Zájemci splní veškeré povinnosti stanovené pro Nájemní smlouvu právními předpisy, zejména je-li Zájemce Spotřebitel.
- 7.1.9. Pronajímatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Zájemce bude Nájemné (resp. Rezervační zálohu) hradit prostřednictvím Campiri. Pronajímatel se zavazuje vystavit Zájemci fakturu (daňový doklad) v souladu s právními předpisy.
- 7.1.10. Pronajímatel prohlašuje, že mu náleží veškerá práva uzavírat Nájemní smlouvy k Vozidlu se Zájemci, a to zejména na základě vlastnictví k Vozidlům, či platné nájemní smlouvy; Pronajímatel nese veškerou odpovědnost za pravdivost prohlášení o vztahu k Vozidlu; Pronajímatel je na žádost Campiri povinen Campiri předložit doklady prokazující vztah Pronajímatele k Vozidlu.
- 7.1.11. Pronajímatel bere na vědomí, že Storno poplatky za zrušení Rezervace stanoví Campiri a jsou uvedeny v [Podmínkách pro Zájemce](#); a v minimálním rozsahu také dále v těchto Podmínkách.
- 7.1.12. Pronajímatel se zavazuje řádně a včas Campiri uhradit veškeré platby, na které má Campiri dle těchto Podmínek nárok, zejména nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Pronajímatele nebo z důvodu poškození/nefunkčnosti Vozidla či Překážky vyšší moci.
- 7.1.13. Pronajímatel nesmí využívat jakoukoliv komunikaci (včetně ústní) se Zájemcem k reklamním účelům, včetně obchodních sdělení a přímých

nabídek Zájemci, zejména přímých nabídek pronájmů Vozidel bez zprostředkování Campiri.

- 7.1.14. Pronajímatel se zavazuje poskytovat Vozidlo jiným osobám, než jsou Zájemci, za ceny ve výši dle Ceníkového nájemného, nebylo-li s Campiri předem dohodnuto jinak.
 - 7.1.15. Pronajímatel bude veškeré informace o Vozidle, fotografie Vozidla, Ceník a další údaje, které je Pronajímatel povinen dle Smlouvy Campiri poskytovat, průběžně aktualizovat tak, aby stále odpovídaly skutečnosti.
 - 7.1.16. Pronajímatel poskytne Campiri znění Nájemní smlouvy, kterou bude uzavírat se Zájemcem, aby Campiri mohl znění nájemní smlouvy na Vozidlo zpřístupnit Zájemci před uzavřením Rezervační smlouvy na Vozidlo. Pronajímatel se zavazuje, že kromě doplnění údajů o Zájemci a Vozidle nebude Nájemní smlouvu nikterak upravovat.
 - 7.1.17. Pronajímatel bude na platformě Campiri nabízet pouze řádně pojištěná Vozidla s povinnou výbavou, která splňují veškeré požadavky stanovené právními předpisy.
- 7.2. Campiri se na spolupráci Stran bude podílet následovně:
- 7.2.1. Campiri na základě informací sdělených Pronajímatelem zveřejní na Webu prostřednictvím Detailu Vozidla nabídky Nájmů jednotlivých Vozidel, včetně popisu Vozidla a Nájemného, umožní Zájemcům provést poptávku Vozidla. Pronajímateli umožní ověřit dostupnost Vozidla. V případě, že Campiri finální poptávku Zájemce závazně potvrdí a Vozidlo rezervuje, bude komunikovat se Zájemcem do potvrzení uzavření Nájemní smlouvy. Pro vyloučení pochybností potvrzení obsahu poptávky Pronajímatelem není závazným potvrzením návrhu na uzavření smlouvy. Jejím přijetím ze strany Campiri je uzavřena Rezervační smlouva.
 - 7.2.2. Campiri je oprávněn, v odůvodněných případech, Nájemné uvedené v Detailu Vozidla a v návrhu na uzavření Rezervační smlouvy změnit, přičemž mu náleží Odměna za podmínek uvedených v odst. 8.4.
 - 7.2.3. Campiri je povinen poskytovat Pronajímateli veškerou součinnost, kterou lze po Campiri požadovat za účelem umožnění uzavření Nájemní smlouvy Pronajímatelem. Campiri je zejména povinen informovat Pronajímatele:
 - a) alespoň 7 dnů před dnem uzavření Nájemní smlouvy sjednaným v Rezervační smlouvě o tom, že Zájemce s Pronajímatelem hodlá uzavřít Nájemní smlouvu (tedy převzít Vozidlo k užívání), předat Pronajímateli informace o podmínkách Nájemní smlouvy, na kterých se Campiri se Zájemcem dohodli v Rezervační smlouvě a další informace o Zájemci nezbytné pro uzavření Nájemní smlouvy, zejména jeho identifikační a kontaktní údaje;

b) o zrušení Rezervace Zájemcem.

- 7.2.4. Campiri může představit Pronajímatele na sociální síti Facebook společně s prezentací jednoho Vozidla nabízeného na Webu, dle výběru Pronajímatele.
- 7.2.5. Campiri poskytne Pronajímateli v případě sporu Pronajímatele se Zájemcem na žádost Pronajímatele i informace o uzavření Rezervační smlouvy, včetně případného obsahu komunikace Zájemce a Campiri, pouze však nebude-li mít Campiri důvodné pochybnosti o neexistenci sporu; následky nedostatečného prokázání existence sporu nese Pronajímatel.
- 7.2.6. Rezervační zálohy, Nájemné a další platby přijaté od Zájemců, na které má Pronajímatel nárok, uhradí Campiri Pronajímateli ponížené o Odměnu (případně i o jiné platby), a to způsobem dále stanoveným ve Smlouvě a těchto Podmínkách.
- 7.2.7. Campiri je oprávněn odmítnout zprostředkování Nájmu kteréhokoliv Vozidla a to i bez uvedení důvodu.
- 7.2.8. Campiri je oprávněn kdykoli Smlouvu, nebo svá práva či povinnosti vyplývající ze Smlouvy postoupit na třetí osobu, s čímž Pronajímatel výslovně souhlasí; postoupení je účinné okamžikem doručení oznámení Campiri o postoupení na e-mailovou adresu Pronajímatele.

8. ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Pronajímatel je za zprostředkování každé Nájemní smlouvy povinen zaplatit Campiri Odměnu v procentní výši dle Campiri Ceníku. Odměna se počítá jako určitý počet procent z Ceníkového nájemného, vč. Ceníkových příplatků, uvedeného v aktuálním účinném Ceníku za období, na které je uzavřena Nájemní smlouva, není-li dohodnuto jinak.
- 8.2. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Zájemce dle odst. 8.7.3, počítá se Odměna z výše Storno poplatku za zrušení Rezervace Zájemcem.
- 8.3. Jestliže Campiri zprostředkuje Pronajímateli uzavření Nájemní smlouvy, dle které je sjednáno bez návrhu Pronajímatele nižší Nájemné, než odpovídá Ceníkovému nájemnému, náleží Campiri Odměna z Ceníkového nájemného; Campiri je však společně s Rezervační zálohou povinen Pronajímateli zaplatit i Kompenzaci za nižší Nájemné.
- 8.4. Pokud je Pronajímatel členem Campiri+, hradí Campiri poplatek za členství ve výši dle aktuálního Campiri Ceníku, a to platební kartou nebo na základě faktury vystavené Campiri.
- 8.5. Campiri je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za Pronajímatelem, včetně Odměny, smluvních pokut, náhrady škody a nároku na Rezervační zálohu ze zrušených Rezervačních smluv či neuzavřených Nájemních smluv, na kterou má

Campiri nárok dle těchto Podmínek, proti pohledávkám Pronajímatele za Campiri, a to proti pohledávkám splatným i nesplatným. Campiri je oprávněn provést zápočet svých pohledávek za Pronajímatelem i na pohledávky Pronajímatele za Campiri, které vzniknou později než započítávané pohledávky za Pronajímatelem.

8.6. K úhradě Rezervační zálohy, případně jiné částky, ze strany Campiri Pronajímateli a k úhradě Odměny Pronajímatele Campiri dojde na základě jednoho z níže uvedených modelů:

8.6.1. **Model č. 1 – Automatická výplata:** V případě, kdy Pronajímatel poskytne Campiri údaje pro platební bránu, bude mu Rezervační záloha, resp. Nájemné, poníženo o Odměnu Campiri automaticky vyplacena na bankovní účet během 7–10 pracovních dní poté, co Rezervační zálohu, resp. Nájemné, Campiri od Zájemce obdrží.

8.6.2. **Model č. 2 - Vyúčtování:** Pokud Pronajímatel nesouhlasí s automatickou výplatou dle předchozího bodu, Campiri zašle Pronajímateli součet Rezervačních záloh, jejích částí, případně jiných plateb, které je Campiri povinen Pronajímateli uhradit dle těchto Podmínek na základě měsíčního vyúčtování. Campiri prostředky vyplatí vždy nejpozději do 15 dnů po skončení kalendářního měsíce, ve kterém Pronajímateli vznikl nárok na Rezervační zálohu, její část či jinou platbu dle těchto Podmínek, poníženou o součet Odměn Campiri za zprostředkování Nájemní smlouvy, a to bezhotovostně převodem na bankovní účet Pronajímatele. Campiri však nemusí zaslat částku dle tohoto odstavce dříve, než Pronajímatel potvrdí Campiri souhlas se zasláním vyúčtováním.

8.7. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy, je Pronajímatel povinen Campiri uhradit Odměnu, případně jiné platby, za následujících okolností a podmínek:

8.7.1. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Pronajímatele, zejména proto, že Pronajímatel neposkytl Campiri veškerou součinnost, kterou je možné po něm požadovat a neučinil veškeré kroky k tomu, aby došlo k uzavření Nájemní smlouvy v termínu sjednaném v Rezervační smlouvě (den předání Vozidla) a aby Campiri mohl plnit Smlouvu, i přesto, že Campiri splnil své povinnosti řádně a včas (tj. došlo k uzavření Rezervační smlouvy a Pronajímatel potvrdil dostupnost Vozidla), je Pronajímatel povinen na výzvu Campiri, nejpozději do 5 dnů od doručení této výzvy, vrátit Campiri 100 % Rezervační zálohy ve výši Nájemného, kterou Campiri vrátí Zájemci. **Pokud nedojde k uzavření Nájemní smlouvy dle tohoto odstavce, Pronajímatel buď (a) zajistí Nájemci Vozidlo srovnatelných parametrů jako Vozidlo, které bylo předmětem Rezervační smlouvy a uzavření nájemní smlouvy za podmínek srovnatelných s původní Nájemní smlouvou při zachování nároku Campiri na Odměnu, nebo (b) uhradí Campiri storno poplatek ve výši 20 % z Rezervační zálohy, resp. Nájemného, která bude použita na poskytnutí kompenzace Zájemci a paušální pokrytí nákladů vzniklých Campiri v souvislosti s řešením dané**

situace. Bez ohledu na řešení konkrétní situace dle písm. (a) nebo (b) předchozí věty, Pronajímatel vždy odpovídá v plném rozsahu za škodu, která vznikla Nájemci porušením ujednání v této Smlouvě či porušením právních předpisů, a kterou Nájemce uplatní po Campiri či Pronajímateli napřímo. Pokud je možné proti pohledávkám Campiri za Pronajímatelem dle tohoto bodu započíst pohledávku či pohledávky Pronajímatele za Campiri, takové započtení Campiri provede.

- 8.7.2. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy pro Překážku vyšší moci, nebo není-li možné Vozidlo pronajmout z důvodu závažného poškození Vozidla, které znemožňuje provoz Vozidla a i přes vynaložení veškerého úsilí není objektivně možné zajistit opravu Vozidla před uskutečněním Nájmů, a Pronajímatel tyto skutečnosti Campiri včas prokáže (tj. bezprostředně po vzniku této skutečnosti nebo kdy se o takové skutečnosti dozvěděl nebo dozvědět mohl), je Pronajímatel povinen navrátit Campiri veškeré již poukázané prostředky, které Campiri vyplatí zpět Zájemci, a to i v případě, že prostředky byly již zaslány na účet Pronajímatele ze strany Campiri, a to nejpozději do 5 dnů od doručení výzvy k vrácení; lze-li proti této pohledávce Campiri za Pronajímatelem započíst pohledávku či pohledávky Pronajímatele za Campiri, takové započtení Campiri provede.
- 8.7.3. Nedojde-li k uzavření Nájemní smlouvy z důvodu na straně Zájemce, je Zájemci účtován Storno poplatek ve výši 0 % - 100 % z celkové výše Nájemného dle Storno podmínek pro Zájemce ([viz Podmínky pro zájemce o vozidla](#)). Pronajímatel je oprávněn si obdržené prostředky ponechat, případně má nárok na jejich zaplacení, pokud mu zatím nebyly uhrazeny; Pronajímatel je povinen Campiri uhradit Odměnu z výše Storno poplatku. Nelze-li započíst tuto částku na jiné pohledávky Pronajímatele za Campiri, uhradí Pronajímatel tuto částku na výzvu Campiri a ve lhůtě v ní uvedené, jinak do 5 dnů od doručení výzvy Pronajímateli.
- 8.7.4. K hrazení plateb dle tohoto odstavce bude docházet v souladu splatebním modelem dle odst. 8.6.
- 8.8. Veškeré bezhotovostní platby provedené Stranami dle těchto Podmínek nebo Smlouvy se považují za uhrazené okamžikem jejich připsání na bankovní účet druhé Strany.

9. MLČENLIVOST

- 9.1. Veškeré informace a dokumenty, které si Campiri a Pronajímatel vzájemně předají v souvislosti s plněním Smlouvy, se považují za důvěrné a žádná ze Stran nesmí tyto informace či dokumenty, které ji druhá Strana předala, zveřejnit ani poskytnout jakékoli třetí osobě; to neplatí, pokud je Strana k takovému poskytnutí povinna podle příslušných právních předpisů, nebo vyplývá-li ze Smlouvy, že se mají tyto informace či dokumenty poskytnout Zájemci.

- 9.2. Strany se zavazují zavázat mlčenlivostí dle odst. 9.1 všechny své zaměstnance ve stejném rozsahu, jako je zavázán on sám, a to i po skončení pracovněprávního vztahu mezi příslušnou osobou a Stranou. Strana odpovídá za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by se porušení této povinnosti dopustila sama.
- 9.3. Povinnosti dle odst. 9.1 a 9.2 se nevztahují na takové informace a dokumenty, které již jsou veřejné v době předání nebo které se veřejnými stanou jinak než porušením některé povinnosti Campiri nebo Pronajímatele.

10. SANKCE

- 10.1. Strany se zavazují zaplatit druhé Straně smluvní pokutu za porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v čl. 9 ve výši 100 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 10.2. V případě, kdy si Pronajímatel a Zájemce přes interní kanály pro komunikaci vymění informace, které by mohly vést k uzavření Nájemní smlouvy mezi Pronajímatelem a Zájemcem způsobem, který by měl za následek zkrácení odměny Campiri či nezaložení nároku Campiri na Odměnu, či uzavření Nájemní smlouvy napřímo bez účasti Campiri, uhradí Pronajímatel Campiri smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každé takové porušení. V případě, kdy by způsobem popsáním v předchozí větě k uzavření Nájemní smlouvy mezi Pronajímatelem a Zájemcem skutečně došlo, Pronajímatel zaplatí Campiri smluvní pokutu ve výši Odměny, na kterou by Campiri mělo nárok v případě, kdy by Nájemní smlouva byla uzavřena v souladu s těmito Podmínkami.
- 10.3. V případě, kdy je Pronajímatel v prodlení s plněním povinností vůči Campiri dle Smlouvy a povinnost nesplní ani po písemném výzvě Campiri, vyhrazuje si Campiri právo omezit poskytované služby a omezit přístup Pronajímatele do Uživatelského účtu a k Aplikaci, do doby, než Pronajímatel splní povinnosti, s jejichž plněním je v prodlení.
- 10.4. Smluvní pokuty dle tohoto článku Podmínek jsou splatné do 5 pracovních dní od doručení výzvy Straně, která svou povinnost porušila.

11. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 11.2. Smlouva může být ukončena dohodou nebo výpovědí Stran dle těchto Podmínek.
- 11.3. Kterákoliv ze Stran může Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu ve výpovědní době 1 kalendářní měsíc, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Straně doručena, a končí posledním dnem tohoto kalendářního měsíce. Nedohodnou-li se Strany jinak, Campiri neprodleně po doručení výpovědi stáhne z Webu veškeré nabídky Vozidel Pronajímatele a nebude uzavírat další Rezervační smlouvy. Výpovědní doba však neskončí dříve, než dojde k uzavření Nájemních smluv na základě již uzavřených

Rezervačních smluv před doručením výpovědi, nebo ke zrušení již uzavřených Rezervačních smluv, ať už ze strany Zájemce či na základě žádosti Pronajímatele.

11.4. Campiri je oprávněn vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby z důvodu podstatného porušení Smlouvy Pronajímatelem; podstatným porušením Smlouvy Pronajímatelem se rozumí zejména porušení povinnosti Pronajímatele:

11.4.1. poskytnout Campiri veškerou součinnost, kterou je možné po něm požadovat a učinit veškeré kroky k tomu, aby došlo k uzavření Nájemní smlouvy v termínu sjednaném v Rezervační smlouvě (den předání Vozidla) a aby Campiri mohl plnit Smlouvu dle odst. 7.1.6.

11.4.2. nevyužívat jakoukoliv komunikaci se Zájemcem k reklamním účelům, včetně obchodních sdělení a přímých nabídek Zájemci dle odst. 7.1.13.

11.4.3. zachovávat mlčenlivost o informacích a dokumentech předaných Campiri v souvislosti s plněním Smlouvy dle čl. 9.

11.4.4. jakékoliv jiné porušení Podmínek ze strany Pronajímatele, které není zhojeno ani po písemném upozornění Campiri odeslaném Pronajímateli na e-mailovou adresu uvedenou v Uživatelském profilu Pronajímatele během lhůty uvedené v takovém e-mailu.

Vypoví-li Campiri Smlouvu dle tohoto odstavce, náleží Campiri Odměna za Rezervace zrušené z tohoto důvodu, jako kdyby ohledně těchto Rezervací došlo k uzavření Nájemní smlouvy, tedy z Ceníkového nájemného k dané Rezervaci.

11.5. Pronajímatel je oprávněn vypovědět Smlouvu bez výpovědní doby z důvodu podstatného porušení Smlouvy ze strany Campiri; podstatným porušením Smlouvy Campiri se rozumí pouze porušení povinnosti Campiri:

11.5.1. zveřejnit Vozidla nabídnutá Pronajímatelem ke zveřejnění na Webu, nebo umožnit jejich zveřejnění Pronajímatelem, a to ani na výzvu Pronajímatele a v přiměřené lhůtě stanovené Pronajímatelem v této výzvě, jinak ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy;

11.5.2. zaplatit Pronajímateli Rezervační zálohu ve výši Nájemného za uzavřené Nájemní smlouvy dle odst. 7.2.6, a to ani na výzvu Pronajímatele a v přiměřené lhůtě stanovené Pronajímatelem ve výzvě. Vypoví-li Pronajímatel Smlouvu dle tohoto odstavce, Campiri žádná Odměna z Rezervací, které musely být na základě ukončení Smlouvy zrušeny, nenáleží.

11.6. Závazky Stran, které vznikly za trvání Smlouvy a nebyly dosud splněny zejména závazky z již uzavřených Nájemních smluv, jakož i závazky, které mají dle své povahy vyplývající z Podmínek trvat i po ukončení Smlouvy, zejména závazky Strany nahradit druhé Straně vzniklou škodu či uhradit smluvní pokutu, ukončením Smlouvy nezanikají.

12. VYLOUČENÍ ODPOVĚDNOSTI

- 12.1. Campiri není odpovědný za uzavření ani plnění Nájemní smlouvy ze strany Pronajímatele ani Zájemce.
- 12.2. Pronajímatel se tímto výslovně vzdává svého práva na náhradu jakékoli škody od Campiri, kterou Campiri nezpůsobil úmyslně či z hrubé nedbalosti porušením jakékoliv povinnosti Campiri uvedené v těchto Podmínkách, ve Smlouvě nebo v souvislosti s plněním Smlouvy.

13. ROZHODNÉ PRÁVO

- 13.1. Tyto Podmínky, smluvní vztahy mezi Campiri a Pronajímatelem a veškeré další související právní vztahy, včetně vztahů z odpovědnosti za škodu či jinou újmu, se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem, s vyloučením kolizních norem mezinárodního práva soukromého.
- 13.2. Veškeré spory vyplývající z těchto Podmínek, smluvních vztahů mezi Campiri a Zájemcem, jakož i spory související, včetně sporů o platnost uzavřených smluv, budou rozhodovat výlučně soudy České republiky místně příslušné dle sídla Campiri.

14. ZMĚNA PODMÍNEK, CENÍKU, APLIKACE A DALŠÍCH SLUŽEB

- 14.1. Campiri může z oprávněných důvodů jednostranně Podmínky změnit. Jedná se zejména o následující případy:
 - 14.1.1. přizpůsobení Podmínek platným nebo přijímaným právním či regulatorním předpisům;
 - 14.1.2. přizpůsobení Podmínek rozhodnutí vydanému soudem, správním orgánem, agenturou na ochranu spotřebitelů nebo jiným příslušným orgánem, které má vliv na obsah Podmínek, Webu, Aplikace nebo služeb poskytovaných Campiri;
 - 14.1.3. úpravy výše členských poplatků a/nebo sazeb Odměny Campiri tak, aby odrážely inflaci a/nebo vývoj nákladů Campiri a/nebo situaci na trhu;
 - 14.1.4. předcházení zneužívání či poškození služeb Campiri, Aplikace, Webu, případně z bezpečnostních důvodů;
 - 14.1.5. zohlednění změn obsahu služeb poskytovaných Campiri, včetně změn obchodních modelů, Modelů spolupráce;
 - 14.1.6. zohlednění změn a vývoje způsobu, jakým společnost Campiri provozuje obchodní činnost;
 - 14.1.7. zohlednění změn v tržních podmínkách nebo standardní oborové praxi;

- 14.1.8. provedení textových změn Podmínek (jako je například oprava gramatických nebo pravopisných chyb), pokud tyto změny nemění obsah nebo význam Podmínek.
- 14.2. Pokud Campiri provede změnu Podmínek, bude Pronajímatele informovat minimálně 15 dnů před datem účinnosti změn e-mailem nebo jiným vhodným způsobem tak, aby měl Pronajímatel možnost se se změnami seznámit. Pokud Pronajímatel s upraveným zněním Podmínek nesouhlasí, náleží mu právo do dne účinnosti změny Podmínek písemně vypovědět Smlouvu tak, že Smlouva skončí s účinností nového znění Podmínek. Pokud Pronajímatel Smlouvu ve stanovené lhůtě nevypoví, další používání Aplikace a Uživatelského účtu po datu účinnosti změn Podmínek představuje přijetí upravených Podmínek ze strany Pronajímatele.
- 14.3. Campiri nemusí při změně Podmínek dodržet postup popsany v předchozím odstavci v případě, kdy:
- 14.3.1. Campiri bude na základě právního předpisu, soudního či správního rozhodnutí povinna provést změny okamžitě nebo v kratší lhůtě;
- 14.3.2. jedná se o změny dle bodu 14.1.8., přičemž v takovém případě vstoupí upravené Podmínky v platnost okamžikem zveřejnění a Pronajímateli nenáleží právo Smlouvu vypovědět.
- 14.4. V případě, kdy důvodem pro změnu Podmínek jsou tak zásadní změny obchodního modelu fungování Campiri, služeb Campiri, Aplikace či Uživatelského účtu, že pro Campiri již nadále není možné plnit své povinnosti dle původních Podmínek, a Pronajímatel do účinnosti nového znění Podmínek nové znění Podmínek neakceptuje, a/nebo si nevybere žádný z nově nabízených Modelů Spolupráce, ani Smlouvu neukončí výpovědí dle odstavce 14.2 tohoto článku Podmínek, vyhrazuje si Campiri právo omezit poskytované služby a omezit přístup Pronajímatele do Uživatelského účtu a k Aplikaci, a to až do doby, než Pronajímatel vybere jeden z nově nabízených Modelů spolupráce a/nebo upravené Podmínky akceptuje, nebo Smlouvu s okamžitou platností ukončí.
- 14.5. Pro vyloučení pochybností uvádíme, že ujednání v tomto článku Podmínek se vztahuje i na změny Campiri Ceníku.
- 14.6. V případě, že došlo ke změně Podmínek v době od potvrzení Rezervace do ukončení Nájmu Vozidla, použijí se na právní vztah Campiri a Pronajímatele týkající se zprostředkování tohoto Vozidla Podmínky v původním znění.
- 14.7. Web a Aplikace jsou předmětem kontinuálního vývoje. Campiri průběžně vylepšuje Web i Aplikaci a její funkce. Vylepšení a rozšíření funkcí Aplikace zásadní povahy může Campiri Pronajímateli oznámit.
- 14.8. Rozsah benefitů, které v rámci klubu Campiri+ poskytuje Campiri Pronajímatelům, může Campiri rozšiřovat či zužovat. Veškeré změny Pronajímateli oznámí.

- 14.9. Jakékoliv změny Podmínek zveřejněné na Webu a v Aplikaci platí okamžitě pro Pronajímatele, kteří dokončí proces založení Uživatelského účtu po zveřejnění takových změn na Webu a nebo v Aplikaci.

15. POVINNOSTI V SOUVISLOSTI S DAC 7

- 15.1. Na základě směrnice Rady (EU) 2021/514 ze dne 22. března 2021, kterou se mění směrnice 2011/16/EU o správní spolupráci v oblasti daní, a zákona č. 164/2013 Sb., o mezinárodní spolupráci při správě daní, ve znění pozdějších předpisů (DAC 7), je od 1. 1. 2023 Campiri jako provozovatel platformy povinen prověřovat, zda daný kalendářní rok (oznamované období) Pronajímatel nabízí Vozidlo k Nájmu prostřednictvím Webu, nebo Pronajímatel v souvislosti s nabízením Vozidla k Nájmu prostřednictvím Webu obdrží Nájemné, a dále zjišťovat a ověřovat zákonem stanovené údaje o Pronajímateli za oznamované období. Pronajímatel je povinen za účelem prověřování a zjišťování podle předchozí věty poskytnout Campiri potřebnou součinnost. Pokud Pronajímatel tuto potřebnou součinnost Campiri neposkytne, přestože byl Campiri po sdělení žádosti o poskytnutí součinnosti dvakrát upomenut, Campiri nejdříve po uplynutí 60 dnů ode dne odeslání této žádosti uzavře Pronajímatelův účet na Webu a znemožní mu opětovnou registraci, nebo tomuto Pronajímateli nevyplatí Nájemné, a to až do dne poskytnutí požadované součinnosti.
- 15.2. Campiri je v souvislosti s DAC 7 povinen vždy do 31. ledna kalendářního roku následujícího po oznamovaném období Pronajímateli sdělit údaje, které o něm uvede v oznámení Finanční správě České republiky.

16. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 16.1. Informace o zpracování osobních údajů Pronajímatele jsou k dispozici v Uživatelském účtu.
- 16.2. Pronajímatel se za účelem ochrany osobních údajů a plnění povinností vyplývajících z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) zavazuje na výzvu Campiri uzavřít smlouvu o zpracování osobních údajů. Znění smlouvy o zpracování osobních údajů bude Pronajímateli k dispozici v jeho Uživatelském účtu.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Tyto Podmínky jsou spolu s Campiri Ceníkem nedílnou součástí Smlouvy.
- 17.2. Pokud tyto Podmínky odkazují na odstavce či články bez dalšího uvedení, o jaké odstavce či články jde, jedná se o odstavce a články v těchto Podmínkách.

- 17.3. Pronajímatel výslovně souhlasí s tím, že Campiri zprostředkovává uzavření Nájemní smlouvy i Zájemci.
- 17.4. Tam, kde zákon, Smlouva nebo tyto Podmínky vyžadují komunikaci v písemné formě, postačí, je-li zpráva odeslána prostřednictvím e-mailu nebo jinými prostředky elektronické komunikace, které nevyvolávají pochybnosti o obsahu zprávy a jejich odesílateli.
- 17.5. Zpráva adresovaná prostřednictvím elektronické pošty se považuje za doručenou v okamžiku, kdy je zpráva prostřednictvím elektronické pošty odeslána, neprokáže-li adresát zprávy, že se zpráva nedostala do jeho dispozice.
- 17.6. Pokud vyjde najevo, že některé z ustanovení těchto Podmínek nebo Smlouvy je nebo se stalo neplatným, v rozporu s vůlí Pronajímatele neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane (zejména v důsledku změny příslušných právních předpisů), nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení těchto Podmínek či Smlouvy.
- 17.7. Strany prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 17.8. Strany vylučují aplikaci §1799 a 1800 Občanského zákoníku (ujednání týkající se adhezních smluv).
- 17.9. Tyto Podmínky nabývají účinnosti dne 1. 1. 2025.